



Indholdsreferat af bestyrelsesmøde den 15. juni 2022 kl. 17:30

Mødested: Havnekontoret

Deltagere:

Jørgen Thorsell, JT, Formand
Knud Erik Nordby, KN, Næstformand
Rasmus Poulsen, RP
Erik Fuglsang, EF
Peter Moesgaard, PM
Otto Christiansen, OC
Erling Madsen, EM (referent)
Lars Vestergaard, LV

Andre deltagere:

Anders Söderberg, AS, Havnechef

Afbud:

René Von Laer, RvL

Referat

1. Godkendelse af indholdsreferat ekstraordinært bestyrelsesmøde 6. april 2022

Godkendt uden bemærkninger.

2. Saldobalance pr. 31/5-2022, v/AS

Gennemgået og godkendt uden bemærkninger.

3. Status - Havneudviklingsudvalg, v/JT

Projektets succeskriterierne defineret af HAU:

En havn vi alle kan være stolte af

God kommunikation

Tilfredse brugere og borgere

Bæredygtig havn

Gennemsigtig proces.

Kommunikation styres af kommunens kommunikationsafdeling via forskellige kanaler.

Dokumentation og planer samles i BorgerLab. (<https://borgerlab.horsholm.dk/da-DK/folders/rungsted-havn-en-havn-for-alle>)

Udbudsrådgiver forventes at starte primo august. Denne skal hjælpe med udbud af bygherrerådgiverrollen. Det forventes at tage ca. 9 måneder at få bygherrerådgiver på plads. Grundigt forarbejde er alfa og omega, for projektets succes.

Det understreges endvidere at planlægning af anlægstakten, skal vise hensyn til at havnen er velfungerende under kommende byggefaser.

Selve byggeopgaven kan formentlig sendes i udbud om ca. 18 måneder.



4. **Beslutning - indstilling til fremrykning af flydebroer til 2023, v/AS**

Flydebroerne undersøges løbende og vi har nu konstateret at tilstanden forværres hastigt. Alene i første halvår 2022 har vi brugt mere end kr. 200.000 på opretning af flydeelementer og fornyelse af kæder og ankerklodser. Flere elementer tager vand ind og skal løbende pumpes tomme. Disse kræver snarlig udskiftning. Derfor indstiller havnens bestyrelse, at opgave fremskyndes og at udskiftningen påbegyndes i 2023.

Havneudviklingsudvalget har ligeledes indstillet fremrykningen til ØU og KB.

5. **Status - verserende sag om økonomisk besvigelse/AS**

Politiet efterforsker nu anmeldelsen af den tidligere ansatte.

Den tidligere ansatte er begæret konkurs og dennes hus skal herefter sælges. Havnen er bekendt med mæglerens salgsvurdering og forventede friværdi, og har på denne baggrund vurderet at ejendommen bør sælges nu.

Havnens advokat igangsætter salg af konkursboets ejendom i fri handel. Havnen forventer som minimum at modtage 50% af friværdien, dog fratrukket omkostninger til mægler og advokat.

Havnens tidligere revisor er blevet stævnet - denne har bedt udsættelse på svarskrift. Den 20. juni afholdes indledende retsmøde.

6. **Status - grundlejekontrakter v/AS**

PT indhentes oplysninger og dokumentation vedr. RH1. Der er løbende dialog med grundlejer og dennes advokat om ibrugtagningstilladelse, byggetilladelser og ændringer i ejendommens anvendelse.

7. **Diverse meddelelser**

a. **Havnekontoret, v/AS**

Bomlift til personløft er taget i brug og anvendes hyppigt. Flere frivillige fra Rungsted Sejlklub har været behjælpelige med at forestå undervisning i brug af liften. Stådeplads ved stranden er nu taget i brug af Oddie's kaffevogn. Både havnens administration og Hørsholm Kommune har modtaget mange positive tilkendegivelser.

b. **Bådpladslejerne, v/HJ**

Der har været afholdt møde med ShipShape om kranpriser og et ønsket om mere transparens i prissætning og ydelser. Ligeledes er der et ønske om tydeliggørelse af ansvaret i forbindelse med løft af både.

Havnens brugere giver udtryk for stor tilfredshed med bomliften.

c. **Rungsted Sejlklub, v/RP**

Klubben melder om stor tilfredshed med klubhuset og der er fuld aktivitet i sejlerskolen.

d. **KDY, v/LV**

26 nationer og +200 joller deltager i stævne ultimo juni. Det kommer til at fylde meget på Havnen og der vil være mange aktiviteter i dagtimerne.

Rungsted Sejlklub tilbyder at hjælpe hvis behovet opstår. Under stævnet vil der blive arbejdet med både miljø, affaldssortering og oprydning.

e. **Søsportsklubberne, v/EM**



Sankthans: Rungsted Roklub sprang fra i år p.g.a. Oddies kaffevognen, som på foreningens forespørgsel havde oplyst at de ville sælge øl og vin. Foreningen mener det er unfair, at den skal lave alt arbejdet, mens en anden tjener på det. Stadelpladskontrakten med Oddie's kaffevognen menes ikke at give tilladelse til salg af øl og vin – kontrolleres inden næste møde i august.

Rungsted Sejlklub var inde i billedet som mulig arrangør, men der var for mange usikre punkter i forhold til det korte varsel. Så intet sankthansbål i år. Det er hverken Havnens eller kommunens arrangement, men på næste møde kan arrangementets fremtid drøftes under eventuelt.

f. Erhvervsforeningen, v/KN

Samarbejde på tværs i kommunen mellem erhvervsforeninger. Idé fra medlem om fyrværkeri på havet. Søger 150.000 kr.

8. Eventuelt:

Intet at bemærke, se internt notat.

Mødet sluttede 19:20

Venlig hilsen

Jørgen Thorsell
Formand

Anders Söderberg
Havnechef

Kommende møder: 2022: 17/8 – 12/10 – 14/12

Årsmøde 2022: 28/11