



## Indholdsreferat af bestyrelsesmøde den 16. december afholdt via TEAMS

### Deltagere:

Jørgen Thorsell, JT, Formand  
Knud Erik Nordby, KN, Næstformand  
Niels Ryhding, NR,  
Henrik Jørgensen, HJ (referent)  
Lars Vestergaard, LV  
René van Laer RvL  
Hans Laugesen, HL  
Birger Hoff, BH  
Otto B. Christiansen, OC

### Andre deltagere:

Anders Söderberg, AS, Havnechef

## Referat

- 1. Godkendelse af indholdsreferat, bestyrelsesmøde 20. oktober**  
Er godkendt uden indsigelser.
- 2. Saldobalance v/AS**  
Saldobalance pr. 30/11-2021 blev fremlagt og godkendt uden indsigelser.
- 3. Midlertidig sæson-stadeplads til brug for kaffeudsalg mm. ved Sydstranden, v/AS**  
Emnet blev debateret og der blev fremlagt mange synpunkter. En bekymring går på risikoen for store uheldsmæssige forsamlinger af mennesker med dertilhørende støj og uro. Kontrakten skal indeholde mulighed for at begrænse åbningstider og salg af alkohol. De øvrige restauratører på havnen vil blive inddraget i forløbet. AS og KN arbejder videre med sagen og punktet overføres til agenda på det kommende møde i februar 2022.
- 4. Status - Modernisering af havnen og dens faciliteter, v/JT**  
Udkast til projektorganisation blev gennemgået.  
Det forventes at et endelig udkast til projektorganisation og projektplan kan fremlægges januar 2022.
- 5. Status - verserende sag om økonomisk besvigelser, lukket punkt, v/AS**  
AS orienterede om status og de kommende undersøgelser.
- 6. Status - grundlejekontrakter v/AS**  
Et udvalg bestående af HJ, KN og AS har med juridisk bistand fra havnens advokat og virksomheden RED, gennemgået samtlige grundlejekontrakter. AS fremlagde et resume af undersøgelsen. Det blev besluttet at RvL afløser HJ i udvalget og at der arbejdes videre med at få bragt grundlejen op på niveau med markedsløjen.  
Yderligere et udvalg bestående af LV, AS og OC vil på det kommende møde den 9/2-2022 fremlægge et forslag til styring af butik og restaurations udbuddet på havnen.



## 7. Orientering – bestyrelsens sammensætning for perioden 2022-2025, v/AS

AS gennemgik den nye bestyrelsessammensætning efter det netop gennemførte valg.

Bestyrelsen består af følgende 9 personer:

Jørgen Thorsell (bådpladslejer), Rasmus Poulsen (bådpladslejer), Erling Madsen (øvrige søsportsklubber), René van Laer (Rungsted Sejlklub), Lars Vestergaard (KDY), Knud Erik Nordby (Erhvervsforeningen), Otto Christiansen (Konservative), Peter Moesgaard (Socialdemokratiet), Erik Rosenkrantz Fuglsang (Nye Borgerlige).

## 8. Diverse meddelelser

### a. Havnekontoret, v/AS

Havnekontoret holder lukket fra den 23/12-2021 til den 3/1-2022. Nye åbningstider på havnekontoret i januar og februar 2022: **Mandag- torsdag 09:00-15:00 – fredag lukket.** For andet år i træk, er der ca. 20 ledige pladser på land for vinteropbevaring.

### b. Bådpladslejerne, v/HJ

HJ: Godt at se hvordan havnens personale arbejder med kunderne på havnen ifm. optagning af bådene. De er meget serviceminded og møder os alle med et smil.

Dette er med til at give et godt indtryk af havnen for brugere og alle de besøgende.

JT: Man kan føle sig tryk ved at have båden i vandet igennem vinteren... der er roligt og en rigtig god vinterhavn.

### c. Rungsted Sejlklub, v/RVL

RS har søgt kommunen om tilskud til et midlertidigt klubhus. Sport og kulturudvalget valgte ikke at godkende bevillingen.

I mellemtiden er kommunen gået ind og overvejer en midlertidig etablering for de maritime klubber på havnen. Forslaget behandles af de relevante udvalg den 20. december. Havnens økonomi vil ikke blive belastet af et eventuelt midlertidigt klubhus.

### d. KDY, v/LV

Der bliver sejlet hver weekend. Klubhusets faciliteter bruges flittigt.

### e. Søsportsklubberne, v/NR

Fra Søsportsklubberne er der ikke noget særligt at bemærke. De normale vinteraktiviteter er i fuld gang.

NR takkede for de 25 år i bestyrelsen.

OC: Rungsted Havbad er oppe på 882 medlemmer og der står 200 personer på ventelisten

### f. Erhvervsforeningen, v/KN

Erhvervslivet har det generelt godt og der meldes om gode besøgstal hos både restauranter og butikker.

## 9. Eventuelt

Den planlagte julemiddag den 16/12 hvor bestyrelsen takker de afgående medlemmer og byder de nye velkommen, udskydes pga. Covid anbefalinger, til den 9/2-2022.

Mødet sluttede 19:45

Venlig hilsen



Jørgen Thorsell  
Formand

Anders Söderberg  
Havnechef

Kommende møder: 2022: 9/2 - 6/4 - 15/6 - 17/8 - 12/10 - 14/12

Årsmøde 2022: **28/11** (flyttet fra den 23/11)