



Indholdreferat – bestyrelsesmøde Rungsted Havn

Tidspunkt: Onsdag den 15. Maj 2019 kl. 17:30 – 20:00

Sted: Havnekontoret

Deltagere:

Jørgen Thorsell, JT, Formand
Knud Nordby, KN, Næstformand
Niels Ryhding, NR,
Henrik Jørgensen, HJ (referent)
Lars Vestergaard, LV
Hans Laugesen, HL
Birger Hoff, BH
Eva Juul, EJ

Ikke mødt:

Nicolai Møller Andersen, NMA

Andre deltagere:

Havnechef Anders Söderberg, AS

Pkt. 1. Godkendelse af referat af 3. april 2019

Referat af møde den 3. april 2019 er godkendt med vedhæftet indsigelse fra NMA.

Formanden mindede om, at den nuværende referatform er godkendt af bestyrelsen på mødet den 13. marts 2019.

På mødet den 3. april 2019 blev det besluttet at skrive referatet løbende på mødet, hvorved alle får mulighed for at kommentere på indholdet i referatet på mødet. HJ har tilbudt sig som referent.

Referatet vil fortsat omfatte kortfattet gengivelse af de stedfundne forhandlinger og konkret angivelse af tagne beslutninger, som krævet i forretningsordenen. Bestyrelsesmedlemmer, som ikke er enig i en beslutning, har ret til at få sin mening indført i protokollen jvf. Forretningsordenen.

Pkt. 2. Notat fra Birger Hoff

Notatet vedrørte "informationskrigen" omkring RH.

Notatet blev diskuteret med følgende hovedpunkter:

BH foreslog at bestyrelsen går til en åben aktiv strategi, altså informere mere og bredere.

Bestyrelsen er nu igennem den indledende undersøgelsesfase om havnens stand og fremtid. Det er derfor nu muligt at informere alle interessenter mere proaktivt og kvalificeret i, hvad der foregår i bestyrelsen og dermed at åbne op for en løbende dialog med alle havnens interessenter.

Beslutninger:

- Nyt fra bestyrelsen vil fremadrettet postes på havnens hjemmeside.
- I forbindelse med årsmødet udarbejdes der en årsberetning, hvor vigtige tiltag og informationer inkluderes. Årsberetningen vil blive vedtaget af bestyrelsen.
- BH vil fremadrettet bistå med at udarbejde information til havnens interessenter.

Pkt. 3. Orientering vedr. aktindsigt v/AS

Intet nyt.

Pkt. 4. Vurdering af grundlejeniveau, v/AS

Rapport vedr. vurdering af grundlejeniveau er modtaget. Der nedsættes et udvalg som i samarbejde med AS fremkommer med forslag til debat på næste møde. I udvalget indgår HJ, KN, AS og JT.

Pkt. 5. Luftmiljø ved restaurationer, opdatering v/KN & AS



Beslutning : Senest den 1. januar 2024 indføres krav om at alle udsugningsinstallationer på havnen skal indeholde aktive kulfiltre for at modvirke lugtgener fra køkkener. Alle grundlejere adviseres ved kontraktforlængelse eller nyttegning. AS informerer alle involverede.

Pkt. 6. Trafikale forhold på havnen, v/AS

AS orienterede om, at Trafikrapport fortsat ligger til behandling i Hørsholm Kommune.

Kommentarer: Der bør indenfor den eksisterende lokalplan 103 være mulighed for sanering af de trafikale forhold.

Pkt. 7. Opfølgning på møde med kommunalbestyrelsen, v/alle

Det var opfattelsen, at mødet med kommunalbestyrelsen den 25.marts 2019 forløb godt og at kommunalbestyrelsen har tillid til Havnens bestyrelse og dennes overvejelser om modernisering af havnen.

Input: Der var flere der havde fået positive input fra KB... "det var fornemt og gennemtænkt".

Pkt. 8. Udviklingsprojekter

a. Projekt "ny indsejling" v/AS & JT

Revisor Peter Hansen har i samarbejde med AS og JT udarbejdet simuleringer af finansiering af et antal scenarier. Der arbejdes videre med forslagene i samarbejde kommunen. Formandens pejlemærker er, at udvidelsen skal kunne hvile i sig selv på nuværende niveau for havnepladslejerne samt, at 80% af de nye pladser skal være kontraheret inden udvidelse påbegyndes og 10% af meromsætning går på bunden.

b. Projekt "arealer på havnen" v/KN & AS

Det er en stor glæde at KDY har stillet såvel legeplads som område til rådighed for havnens gæster. Dette er tillige den bedste location for havnen og alle de helt unge gæster.

Havnen har afholdt omkostninger til montering af den nye legeplads.

Parkerings situationen på havnen sonderes stadig af udvalget.

Beslutning: Det undersøges om KDY og RS i vinterhalvåret kan begrænse jollepladsen, så der sikres bedre parkeringsmuligheder i perioden november – april.

c. Projekt "havnefaciliteter" v/NMA

Da NMA ikke var mødt, tages dette punkt under næste møde

d. Projekt "havnepladser" v/HJ

Afventer nærmere beslutning af projekt "Ny indsejling".

Pkt. 9. Diverse meddelelser

a. Nyt fra havnekontoret v/AS

Tryghed på havnen - den 16. maj afholdes dialogmøde med erhvervslivet på havnen, med deltagelse fra Hørsholm kommune og Nordsjællands Politi. Deltagere er den ledende politichef, Borgmesteren og 4 andre fra kommunen. Der vil blive præsenteret og diskuteret initiativer om øget tryghed.

Fra havnens side arbejdes der med en revidering af overvågningen.

b. Nyt fra bådpladslejerne v/HJ

Det bliver en dejlig sejsæson med en hyggelig og veldrevet havn

c. Nyt fra Rungsted Sejlklub v/NMA

Ikke mødt

d. Nyt fra KDY v/LV

KDY er ved at renovere terrassen mod nord. Nye baderum i juniorafdelingen åbnes i uge 20.

e. Nyt fra søsportsklubberne v/NR



Der er fuld aktivitet i Roklubben og Kajakklubben. Den lave vandstand betyder desværre, at det er svært at søsætte bådene.

NR fremførte på vegne af Vikingerne og Vandskikklubben en opfordring til bedre information fra og samarbejde med bestyrelsen. Bestyrelsen vil bestræbe sig herpå.

f. Nyt fra erhvervsforeningen v/KN

KN orienterede om stiftelsen af ny forening "Rungsted Havns venner", som vil sikre yderligere aktiviteter på havnen. Bina Hjort er udnævnt til formand.

Pkt. 10: Eventuelt:

På forslag fra HL tages følgende op på næste bestyrelsesmøde: Revision af regler for suppleanter til bestyrelsesmedlemmer.

Lukket punkt.

Kommende bestyrelsesmøder:

2019: 14/8 – 9/10 – 18/12

Venlig hilsen
Jørgen Thorsell
Formand

Anders Söderberg
Havnechef