

RUNGSTED HAVN

Forår 2011



12°33',2E

55°53',2N

Pladspriser 2011/2012

På trods af megen skrivi i aviserne om muligheden for store prisstigninger på pladslejerne, vil priserne for den kommende sæson kun stige ca. 5%.

Havnens hjemmeside:

Fremover vil vi henvise til de vigtigste emner og informationer i havnens nyhedsbreve på Havnens hjemmeside. Vi vil opfordre sejlerne til at benytte denne service, så alle bliver så velinformerede som muligt om rettigheder og pligter:
www.rungsted-havn.dk

Standardformulering vedrørende **forbudt bundmaling**: >> Havnekontoret>>
Tryksager>> Forår 2009

Råd og vejledning for både i havnens faste **stativer på land** :>>Havnekontoret>>
Tryksager>>Efterår 2009.

Vilkår for havneplads: >> Havnekontor>>
Vilkår for havneplads>> Vilkår for Bådplads i Rungsted Havn.

Havnens bådstativer:

Desværre blev vi næsten "kvalt" i vor succes med udlejning af havnens faste bådstativer, og vi kom til at mangle ca. 30 stativer på trods af at vi havde forøget antallet med 56 stativer i forhold til året før. Den situation beklager vi meget, men det er en balanceakt at have det rigtige antal stativer til rådighed, uden at havnen binder flere penge i stativerne end nødvendigt. For at undgå en lignende situation vil der fremover være mulighed for at reservere et stativ til efteråret. Sejlerne kan allerede nu reservere pr. e-mail på stativer@rungsted-havn.dk. Du skal blot

opgive navn, pladsnummer, sejlbåd/motorbåd, bådtype og bådens vægt. Til eftersommeren vil sejlerne få en erindring pr e-mail, og blive erindret om reserveringen. Har havnekontoret ikke din mailadresse, kan du komme ind på havnekontoret og reservere stativet.

Hvis en båd skal på land i sejlsæsonen i eget stativ, må du selv fremtage stativet og bortskaffe det efter brug. Alternativt skal båden i havnens stativ, og prisen vil være 300 kr. pr. uge på land. Det er dog gratis hvis du allerede har betalt stativleje for vinteren 2010/2011.

Læs i øvrigt "Råd og vejledning for både i havnens faste stativer på land", (se havnens hjemmeside)

Båd Nyt stativer

Desværre lider havnen af en meget stor pladsmangel og Båd Nyt stativerne fylder utroligt meget, da de ikke kan klappes sammen. Derfor indfører havnen, at hvis en sejer skal have opbevaret sit Båd Nyt stativ på havnen igennem sejlsæsonen, skal stativet køres over til den grønne trekant ved stranden, og ikke som hidtil bag mastehuset. Som vanligt er alle velkomne til at låne havnens trækvogn til transporten.

Sejlernes grej på havnen

Vi får alle fjernet/stjålet meget grej fra havnen, det strækker sig helt fra motorbåde, påhængsmotorer, presenninger, stativer, stiger og meget mere. Havnen vil i denne anledning understrege at al grej der findes på havnen er på sejlernes eget ansvar, og havnen kan ikke drages til ansvar på nogen måde. Vi kan blot kraftigt opfordre alle til at opbevare al grej hjemme.



Vagt på havnen

Desværre er det igen i år nødvendigt med en massiv brug af nattevagt på havnen. Tidsplanen bliver ikke offentliggjort, men vi lover en bred dækning. Situationen er den at havnen stadig ikke må benytte videoovervågning. Når det forhåbentlig bliver tilladt, om ikke så længe, vil havnen omgående opsætte video.

Miljøbevist bådklargøring

1. Alle malerrester og slibestøv er miljøaffald, og skal lægges under halvtaget ved beddingen, vest for havnekontoret
2. Tomme dåser, tomme malerbøtter, tomme dunke, aftørningsklude o.l. kommer i de blå containere.
3. Rester af diverse kemikalier, pudsemidler o.l. er miljøaffald, og stilles ligeledes under halvtaget ved beddingen, vest for havnekontoret.
4. Motorolie og kølervæske tømmes i spildolietanken ved beddingpladsen. Bemærk at der ikke længere kan afleveres spilolie ved mastehuset.
5. Oliefilter tømmes i mærkede tank ved beddingpladsen.
6. Akkumulatorer, bådinventar, udtjente instrumenter, gamle sejle, slidt tovværk o.l. stilles under halvtaget ved beddingpladsen.
7. Der åbnes for vandet så snart frosten tillader det. Også i år vil vandslangerne på broerne blive forsynet med strålespidser, for at spare på vandet. Husk ikke at lade vandet løbe unødigt, og luk hanen helt efter brug.
8. Støvsugerposer med slibestøv er miljøaffald, og lægges sammen med malerrester under halvtaget ved beddingpladsen.

Brug af el på havnen

Ordningen er gældende for alle der har fast plads, midlertidig plads eller er langtidsgæst i havnen. Gæstesejlere, der ligger i havnen i max. 2 uger har strømforbruget inkluderet i gæstelejen.

Er du nede på båden for at arbejde, er al arbejdsstrøm gratis.

Hvis du bor på båden, eller blot ønsker konstant strøm til din båd, kan du vælge mellem 2 afregningsmåder:

1. Senest 1. april kan du indbetale 1.000,- kr. på havnekontoret til strøm for hele perioden. Havnen sætter en synlig plumpe på dit landkabel.
2. 1. april, eller senest ved din båds-søsætning, kan du afhente et kabel med bimåler på havnekontoret og indbetale depositum på 2.500 kr.. Kablet med bimåler afleveres den 15. oktober tilbage på havnekontoret, og dit forbrug bliver modregnet i depositum. Du er i hele brogsperioden ansvarlig for bimåleren.
3. Hvis du igennem vinteren har haft et af havnens blå kabler med måler på, skal du have måleren af-læst på havnekontoret senest 1. april for afregning.



Rigtige telefonnumre og e-mail adresser

Havnekontoret har ofte svært ved at komme i kontakt med pladslejerne, fordi vi har forkerte telefonnumre eller e-mail adresser. Det er meget ærgerligt for alle, for det kan være meget vigtigt at komme i kontakt med alle der er registreret i vore kartoteker. Tænk ikke at få en tildelt plads fordi vi ikke kan komme i kontakt med dig, eller da alle bådejere pr e-mail blev bedt om at se efter deres båd efter en kraftig og ødelæggende efterårsstorm, eller noget så "godt" som en bad og toiletkode.

Kære sejlere, - derfor opdater havnekontoret, gerne pr e-mail info@rungsted-havn.dk

Husk også at meddele havnekontoret hvis du anskaffer en ny båd, her skal vi have registreret nye specifikationer i vort kartotek.

Fortøjninger

Vi havde et blæsende efterår i 2009, og det bevirkede at en del fortøjninger sprang, med den følge at bådene drev ind i siden på naboerne der så blev småskadet. Derfor brug ikke slidt eller kasseret tovværk til fortøjninger, køb ej heller billige fortøjninger på slagtilbud i supermarkederne. Gå til Ship Shape og tal fortøjninger, husk at oplyse om bådens type og vægt, dermed får du den bedst egnede professionelle løsning. Læg dine nye fortøjninger 2 gange rundt om fortøjningspælene, og bind et dobbelt halvstik om egen tamp, dermed undgår du at fortøjningerne glider ned af pælene. Det er også altid en god ide at krydsfortøje mod pælene.

Tursejlad og pladsskilte, vær gæstfri for vore gæster i havnen

Sidste år talte vi op til 130 pladser i en weekend hvor vore pladslejere ikke havde sat deres pladsskilt på grøn, så vi kunne byde gæstesejlere velkomne. Det kan vi ikke være bekendt, så venligst følg nedenstående vejledning:

Når du sejler ud af havnen, på mere end en dagstur (kort eller lang ferie), skal du meddele havnen om hvornår du planlægger at komme tilbage. Sæt dit pladsskilt

på grønt, af hensyn til vore gæstesejlere. Ring eller mail til havnen dagen før din tilbagekomst, og vi vender gerne dit skilt tilbage på rødt inden din ankomst til havnen.

Skal du blot på weekend kan du få udleveret et specielt weekendskilt på havnekontoret, så kan du selv sætte ankomsttidspunkt.



RUNGSTED HAVNS DRIFTSBUDGET 2011

Tekst (beløb i 1000)	Indtægter	Udgifter
Faste pladser og 1-årige pladser	4.640	
Joller og trailerpladser	170	
Gæster på land og i vand	1.589	
Beddinggæster	152	
Grundlejer til erhvervslivet	2.257	
Div. indt. (el,poletter,ventelister,bomkort, bådstativer etc.)	723	
Indtægter ialt	9.531	
Vedligehold af havneanlæg		(1.025)
Renovation		(516)
Nattevagt		(192)
Vedligehold af bad, toiletter		(437)
Traktorer, varebil og havnebåd		(84)
El og vand		(744)
Større engangsudgifter til havneanlæg		(1.895)
Adm. Omkostninger, personale, advokat, revisor, forsikringer etc.		(3.513)
Afskrivninger		(1.116)
Renteudgifter		(24)
Udgifter i alt		(9.445)
Resultat	85	

Bådisætning 2010

Den strenge og langvarige vinter, betyder måske at søsætningerne bliver lidt forsinket, og samtidig falder påsken sent. Derfor skal vi nok alle udvise lidt mere tålmodighed i år, og ikke forvente at naboen er helt færdig med klargøringen, når det måske passer dig bedst. Uanset vejret er der alligevel mange der tripper for at komme tidligt i vandet, og vi prøver da også at følge planen, som vist nedenfor, og som der blev beskrevet i "Efterår 2009".



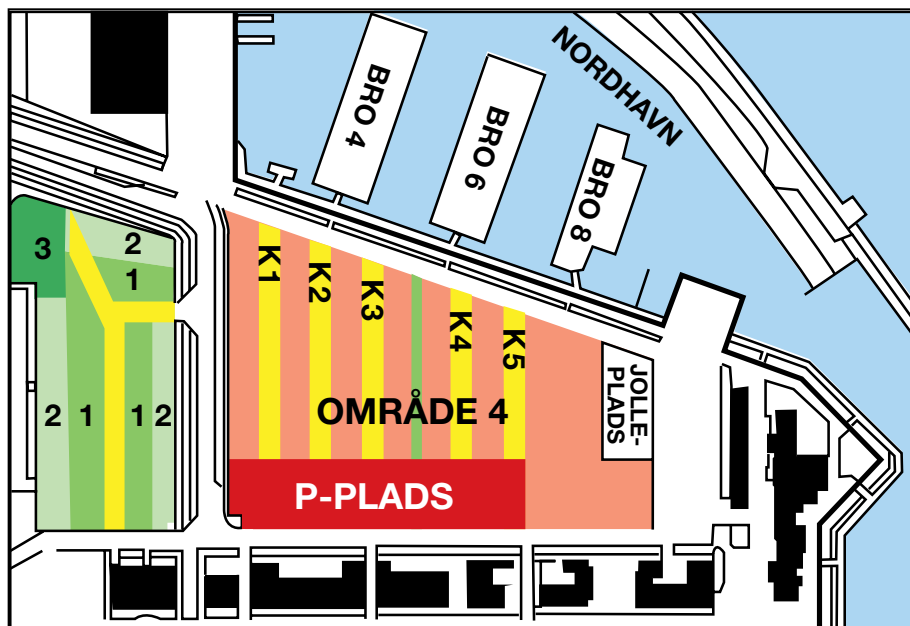
På tegningen kan du se hvornår bådene i de enkelte zoner skal søsættes. For at sikre at alle kan komme i vandet som planlagt, er det vigtigt at alle bådejere overholder tidsplanen. Helt specielt er det vigtigt at bådene i kørevejene (gul afmærkning) søsættes som planlagt, da de ellers vil stå i vejen for de fleste andre både.

Skulle du have problemer med at blive færdig til tiden, da kontakt havnekontoret for en løsning. Hvis dette ikke er muligt, eller vi ikke kan komme i forbindelse med en bådejer, der har en båd i vejen, er vi nødsaget til at flytte båden for bådejeren regning og risiko. (Hvis båden står i et af

havnens stativer, flytter havnen dog båden i stativet uden omkostninger for sejleren). Når bådisætningen opstartes kan det dog være vanskeligt at flytte forsinkede både, for der er måske ikke en afsætningsplads i nærheden.

Alle bådejere skal være opmærksomme på at bådtransporten på land, om det er med lastbil eller lift, sker på bådejeren ansvar. Det er dog operatørens erhvervsansvarsforsikring der er gældende, hvis der bliver skader på andre både, biler o.l. Hos Ship Shape, der som vanligt står for søsætningen, skal der bestilles søsætning så tidligt som muligt.

1	01.04 - 15.04	Travelift/Kran/lift
2	16.04 - 01.05	Travelift/Kran/lift
3	16.04 - 01.05	Kran/lift
4	01.04 - 01.05	Kran/lift
K	inden 31.03	Kran/lift





**Brug havnens hjemmeside flittigt.
Kik ind på www.rungsted-havn.dk**

**Hvis du har nogle gode ideer til forandringer
og forbedringer på havnen,
så kig ind på havnekontoret og lad os høre fra dig.**

**Henrik Kristensen
Havnemester**

**Rungsted Havn · Rungsted Havn 10 · 2960 Rungsted Kyst · Telefon 4586 8311
www.rungsted-havn.dk · E-mail: havnemester@rungsted-havn.dk**