



Til Havnebestyrelsen

Beslutningsreferat fra bestyrelsesmøde 9. oktober 2013

c:\bestyrelse\b-møde 091013-5

Rungsted Kyst, den 11. oktober 2013

Deltagere: Ove Petersen (OP)
Christensen (JC)
Finn Henriksen (FH)
Niels Ryhding (NR)
Otto Bjørn Christiansen (OBC)
Karsten Eckert (KE)
Hans Grønbeerg (HG)

Fraværende: Eskil Trolle (ET)
Hans Laugesen (HL)

Andre deltagere:

Henrik Kristensen (HK), ref.

-
- a. Bemærkninger til dagsordenen
Ingen
 - b. Bemærkninger til meddelelser
Det blev understreget at fremtidige eventuelle havnefester kun kan arrangeres af havnens søsportsklubber eller erhvervsforening, og ikke af privatpersoner eller enkelte firmaer.

Dagsorden:

Pkt. 1 Godkendelse af beslutningsreferat af 21. august 2013

Er godkendt tidligere pr. mail

Pkt. 2 Budgetforslag for 2014

Alle havneafgifter for pladser i havnen forhøjes med 3 %.
Alle havnepenge for gæster forhøjes med 20 kr. pr døgn.

Der anskaffes et antal havnestativer til både under 3 ton.
Andre større engangsudgifter relaterer sig til vedligeholdelse af havnen.

Budgettet blev godkendt, dog skal eventuelle større projektudgifter drøftes på næste b-møde, efter ønske fra ET.



Pkt. 3 Status over det nye Rungsted Havn a/s

Servitutter

Havnen har stadig ikke modtaget forslag til de servitutter, kommunen vil have skal indgå i sagen om matrikulering af havnearealerne til havnen.

Fremtidigt skattegrundlag for havne, ved ejerskab af havnearealerne

Der er opstået tvivl om størrelsen på den officielle totale vurdering af havnens arealer og anlæg, der altid har været oplyst til havnen. Havnens revisor og advokat arbejder på udredning og beregning af de mulige skattemæssige konsekvenser. Det er svært at komme videre med hele projektet før dette spørgsmål er afklaret.

Mindretsaktionærer

Havnebestyrelsen har endnu ikke underskrevet erklæringen om eventuel indløsning af havnens mindretsaktionærer. Dog ser bestyrelsen intet problem i at mindretsaktionærene bibeholdes.

Pladslejerforening

Etableringen af en pladslejerforening er endnu ikke på plads, men der arbejdes på sagen og disses konsekvenser, og der er allerede udarbejdet forslag til vedtægterne.

Søsportsrådet

Der er udarbejdet forslag til vedtægterne, og de ligger til udtalelse i kommunen.

Det er endnu ikke afklaret hvordan køb af aktierne skal finansieres.

Erhvervsforeningen

Der skal afholdes en generalforsamling, hvor aktiekøbet skal vedtages, og de nye vedtægter ligeledes skal godkendes.

Pkt. 4 Klubberne orienterer

KDY

Standeren er strøget for sæsonen, efter en godsæson.



Vinterbaderne

HEK forespurgte om det ikke var tiden at etablere toiletforhold, da der nu er over 430 medlemmer. Havnen vil sætte pris på at medlemmerne ikke medbringer privat affald til havnen, og lægger det i havnens containere.

Roklub

En god sæson er ved at slutte. Roklubben har 75 års jubilæum den 5. november, med reception mellem 1700 og 1900

Pkt. 5 Eventuelt

Næste møde bliver julemødet den 11. dec. Kl. 1700

Med venlig hilsen

Ove Petersen
Formand

Henrik Kristensen
Havnemester